

**PROGRAM DE CONTROL A CALITATII EXECUTIEI
SPECIALITATEA ARHITECTURA**

Obiectivul: REABILITARE SI REAMENAJARE CLADIRE EXISTENTA C3, DEMOLARI PARTIALE LA INTERIOR, COMPARTIMENTARI INTERIOARE, LUCRARI DE INTERVENTIE IN VEDEREA INCADRARII IN GRADUL II DE REZISTENTA LA FOC, ORGANIZARE DE SANTIER

Amplasament: str. Observatorului, nr. 2, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj

Proiectant: S.C. Arhimar Serv SRL, Cluj-Napoca, str. Calarasilor, nr. 1, pavilion H, tel. 0264 596 786

Beneficiar: UNIVERSITATEA TEHNICA DIN CLUJ-NAPOCA, str. Memorandumului, nr. 28, Cluj-Napoca, jud. Cluj

Data intocmirii: 20 noiembrie 2024

Nr. Crt.	Faze de lucrari, inclusiv faze determinante care se verifica sau se receptioneaza calitativ pentru care trebuie intocmite documente de atestare a calitatii lucrarilor	Metoda de verificare	Participanti	Documente	Data verificarii/receptiei
0	1	2	3	4	5
I	Infrastructura, suprastructura				
I.1	Verificare strat suport pardoseli si platforme	constatare	B+E+P	P.V.L.A.	
I.2	Izolatii hidrofuge	constatare, proba inundabilitate	B+E+P	P.V.L.A.	
I.3	Izolatii termice	constatare	B+E+P	P.V.L.A.	
I.4	Tencuieli	constatare	B+E+P	P.V.L.A.	
I.5	Placaje	constatare	B+E+P	P.V.R.	
I.6	Tamplarii exterioare si interioare	constatare	B+E+P	P.V.R.	
I.7	Finisaje fatade – mostre prezentate	constatare	B+E+P	P.V.R..	
II	Invelitoare				
II.1	Verificare strat de inchidere sarpanta	constatare, proba inundabilitate	B+E+P	P.V.R.	

LEGENDA:

PI – proiectant instalatii
P – proiectant
E – executant
B – beneficiar (reprezentul beneficiarului)
I - inspectia in constructii
V - verificator proiect

P.V.L.A. – proces verbal lucrari ascunse
P.V.F.D. – proces verbal faza determinanta
P.V.R. – proces verbal receptie calitate
P.V.R.T. – proces verbal receptie la terminarea
lucrarilor

NOTA:

Data verificării / recepției din coloana 5 se va completa de executant, în conformitate cu graficul de execuție.

Executantul va anunța în scris pe ceilalți factori interesați pentru participarea la control, cu minim 24 de ore înaintea datei la care

urmează să se facă verificarea.

Execuția lucrărilor se va realiza pe baza procedurilor scrise întocmite de executant în corcondanță cu caietele de sarcini din proiectul tehnic și a reglementărilor tehnice în vigoare.

Alte faze de control prevăzute în norme, vor face obiectul programului propriu de verificare a calității al executantului prin responsabilul tehnic al lucrării și al beneficiarului prin dirigintele de șantier. Rezultatele acestui program, se concretizează în P.V. de lucrări ascunse, evidența certificatelor de calitate și toate documentele de șantier prevăzute de legislația în vigoare.

Executantul nu este îndreptățit a face înlocuiri de materiale sau aparate fără avizul scris al proiectantului.

Atât pentru problemele cuprinse în prezenta listă, cât și pentru toate celelalte lucrări de execuție, analiza permanentă a calității revine beneficiarului.

Acest program nu este limitativ, el putând a fi completat cu măsuri suplimentare de control și verificare prevăzute de legislația în vigoare.

Neconvocarea proiectantului reprezintă preluarea exclusive de către constructor a răspunderilor privind conformitatea lucrărilor executate

Un exemplar din prezentul Program de control va fi atașat la Cartea tehnică a construcției, care va fi întocmită înainte de recepția obiectivului.

Proiectant
ARHIMAR SERV
SRL

Verificator

Beneficiar
UNIVERSITATEA TEHNICA DIN
CLUJ-NAPOCA

Executant